

Ustka, dnia.....

.....
.....
(imię i nazwisko)
.....
.....
.....

(nazwa firmy, adres, telefon)

WÓJT GMINY USTKA
Urząd Gminy Ustka
ul. Dunina 24
76-270 Ustka

WNIOSEK

O WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY DLA PONIŻSZEJ INWESTYCJI:

II. Określenie granic terenu objętego wnioskiem:

- Działka/i nr położona/e w obrębie geodezyjnym.....
w gminie Ustka.
- Na jednym egzemplarzu kopii mapy – (załącznik nr 1), granice terenu
objętego wnioskiem oznaczono kolorem.....

II. Właściciel / użytkownik wieczysty terenu objętego wnioskiem:

Imię i nazwisko, nazwa firmy:.....

adres:.....

III. Charakterystyka inwestycji:

1. Planowany sposób zagospodarowania terenu:.....

2. Zaopatrzenie w:

- wodę

- energię elektryczną.....
- energię ciepłą.....
- sposób odprowadzania ścieków
- sposób odprowadzenia wód opadowych.....

3. Charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz wpływ inwestycji na środowisko (zawarto w załączniku nr 2).

.....

(podpis Inwestora lub osoby upoważnionej)

ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU:

ZAŁĄCZNIK Nr 1

- 2 egzemplarze mapy zasadniczej (*sytuacyjno wysokościowej*) w skali 1:500 lub 1:1000 obejmującej obszar wokół działki/ek objętych wnioskiem w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość działki/ek, lecz nie mniej niż 50 m.

ZAŁĄCZNIK Nr 2

- Charakterystyka planowanej inwestycji w formie opisowej i graficznej.

CZĘŚĆ OPISOWA POWINNA ZAWIERAĆ:

- opis planowanego zagospodarowania terenu objętego wnioskiem (nazwa inwestycji)
- opis planowanego zagospodarowania terenu objętego wnioskiem (w szczególności planowana zmiana ukształtowania terenu, wejścia i zjazdy na działkę, miejsca postojowe itp.)
- charakterystyka zabudowy, w tym:
 - przeznaczenie planowanych obiektów budowlanych,
 - gabaryty planowanych budynków,
 - powierzchnia sprzedaży dla obiektów handlowych.

- dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko; w przypadku inwestycji zaliczanych do mogących pogorszyć stan środowiska, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko; informacja ta winna zawierać dane o:
 - rodzaju skali i usytuowaniu przedsięwzięcia,
 - powierzchni zajmowanej nieruchomości a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystywania i pokrycia szatą roślinną,
 - rodzaju technologii,
 - ewentualnych wariantach przedsięwzięcia,
 - przewidywanej ilości wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii,
 - rozwiązaniach chroniących środowisko,
 - rodzajach i przewidywanej ilości wprowadzonych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko,
- w razie potrzeby charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz sposób unieszkodliwiania odpadów.

CZĘŚĆ GRAFICZNA POWINNA ZAWIERAĆ:

- planowany sposób zagospodarowania terenu na kopii mapy zasadniczej, w tym:
 - usytuowanie planowanych budynków i innych obiektów budowlanych.
 - układ głównej kalenicy w przypadku dachów wysokich,
 - planowany zjazd z drogi na teren objęty wnioskiem,
 - miejsca postojowe,
- gabaryty planowanych budynków z podaniem ich wysokości od istniejącego poziomu terenu.

Ponadto do wniosku należy załączyć opinię z Zakładu Usług Wodnych z siedzibą w Słupsku przy ul. Szczecińskiej 86 w zakresie możliwości dostawy wody i odbioru ścieków dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego.